

Lus: Oost.

Zoals onder de beschrijving van lus Noord al aangegeven, werd in 2010 op feestelijke wijze de uitbreiding van Het Rijk van Nijmegen geopend, een uitbreiding van formaat waarvan in 2007 de werkzaamheden al waren begonnen. Het golfterrein werd uitgebreid met vele hectares aangrenzende grond en groeide uit tot 145 ha. Dit bood ruimte voor 45 volwaardige holes. Met enige herindeling en renovaties van de reeds bestaande holes werden er 2 nieuwe lussen van 9 holes gecreëerd, Noord en Oost. En ook hiervoor werden op de tekentafel verschillende plannen ontworpen maar blijft Oost 1 voor mij een mysterie. Op de eerste ontwerpschetsen met daarop de 18 holes Champion Course, de 9 holes Derde Baan en de 9 holes Golvend Land komt geen vijver voor en geen hole Oost 1. De eerste schets met daarop de uitbreiding met lus Oost dateert van 2008 (zie foto links), daar nog aangegeven als hole 10. Pas in 2010 staat op de nieuwste schets hole 1 ook daadwerkelijk als Oost 1 aangegeven.



In 1985 bij de eerste werkzaamheden krijgt ook de vijver vorm (zie foto hierboven). Op de voorgrond komt hole Noord 9 en achter de vijver staat nog een afrastering en ligt er tot aan de Villa-tuin nog een strook agrarische grond.
Maar niet lang meer want in 1987 zien we op de navolgende foto reeds de contouren van de green van Oost 1, rechts achter de vijver tegen het bosperceel. De hole wordt tijdelijk opgenomen in een andere nummering en heeft in 2006 nog nummer 7. De verdere routing liep via de huidige Oost 2 welke toentertijd hole 8 was.




Foto links boven: 1987 op rechts achter de vijver de green van Oost 1. Foto rechts boven: In 2006 Oost 1 nog in gebruik als hole 7.



Foto: De aanleg van wat momenteel bekend is als Oost 3 met rechts boven de 'boerderij' waarin later Het Rijk kantoor hield en de greenkeepers onderdak verkregen, rechts van huidige Oost 4.

Nog voordat de uitbreiding plaatsvindt worden de holes Oost 2, Oost 3 en Oost 9 gerenoveerd in de jaren 2005 – 2009. Met name de bunkers worden verbeterd, maar ook de waterpoel in het dal krijgt een vernieuwde ligging. Op meerdere plaatsen worden bomen aangeplant en komen grote stroken rough in de baan. De natuurontwikkeling krijgt meer aandacht en het aantal biotopen breidt zich uit met bosschages, houtwallen, rough-stroken en een waterpoel. Mede door het aangrenzende Villabos is het oude deel van Oost rijk aan biodiversiteit met het meest opvallend de aanwezigheid van de

buizerd (meerdere jaren als broedvogel), de das, holenduif, groene en bonte specht, boomklever, boomkruiper, mezen soorten en de rode eekhoorn.



Foto boven: De schuilhut op Oost 2 zoals deze in eerste jaren in gebruik was, verscholen achter de haag die dwars op de hole staat, op links. Zie foto onder 2009.






Foto's: Links de oude bunkers op Oost 2 in 2006 en rechts de renovatie in 2007. Dan nog bekend als hole 8.




Foto's: Boven links en rechts de tee van Oost 3 in 1987 met linksachter nog 3 grote bomen. Op de rechter foto rechtsachter de Zevenheuvelenweg nog zichtbaar.



Foto: Hole Oost 3 in 2007 voor de renovatie. Er is nog geen verhard pad. Op rechts de punt van het Villabos.

Kenmerkend voor het oude deel van Oost, is het grote dal achter het Villabos, tussen de holes Oost 3 en Oost 9. En ook daar heeft een grote renovatie plaatsgevonden waarbij een deel van de oude houtwal langszij werd uitgedund, nieuwe bomen werden aangeplant, bunkers gerenoveerd en de aanwezige waterpoel werd verlegd en vergroot.



Foto's: Boven de situatie van hole Oost 3 in 2005. Onder het dal vanaf Oost 9 in 2008 met nog steeds de rij bomen dwars op de fairway van Oost 3.





Foto: In 2012 is de grote renovatie afgerond en staat het linker deel van de bomenrij op Oost 3 nog steeds overeind. Een fraaie beeldbepalende situatie die echter geen stand houdt.



Foto: De situatie van hole Oost 9 is in 2003 nog ongewijzigd. Een brede vlakke fairway, lage tees en aansluitende vlakke green tegen het Villabos.

Met de aanstaande grote renovatie gaat dit totaal veranderen, tees, fairway en green gaan intensief op de schop, gelijk met de green van Oost 3 en de poel in het dal.




Foto's: Augustus 2009, links de renovatie van hole Oost 3 met op de achtergrond de tees van Oost 9 under repair en op de foto rechts de green van Oost 9.

In de eerste jaren van 2000 kunnen de golfers nog genieten van het aangrenzende agrarisch terrein, wijds en open en soms met grazende koeien of schapen.



Foto: Blik vanaf de oude green van Oost 9 over het toenmalige dal (Oost 3) en op de weilanden waar later Oost 4 en Oost 8 zullen verschijnen. September 2004. Onder links 2006, rechts 2007.






Foto: In 2006 is alles nog rust, rustig en plattelands. Zowel aan deze kant van de Derdebaan als ook aan de overkant, richting de Koekoek en De Hel, het diepe dal in de Zevenheuvelenweg (Oost 6). Twee jaar later is dit anders, de aanzet tot baanuitbreiding met Oost (en Noord) is een feit. Zie foto onder.



Naast veel uitzetwerkzaamheden, meten en passen is er enorm veel grondverzet. Dat betekent egaliseren en verschuiven, maar ook af- en aanvoer van grond en vooral veel zand, heel veel zand. Hier grote zanddepots (foto onder) nabij de boerderij die ook nog zal worden verbouwd.



Begin 2008 is ook aan de overkant van de Derdebaan, tussen de Zevenheuvelenweg en het grote bosgebied het landschap nog open en agrarisch, wijds en rustig!



Foto's: Maart 2008, boven het ruiterpad tussen de weilanden, foto onder het weidse landschap langs de Zevenheuvelenweg.



Enkele maanden later is de metamorfose groots en opvallend. Zware machines voor grondverzet zijn begonnen aan het uitzetten van de nieuwe holes voor de lus Oost in dit gebied. In hoog tempo wordt de agrarische bestemming van dit terrein omgezet in een voor de golfsport met veel aanwinst voor natuurontwikkeling. Het monotone grasland herbergt straks meerdere biotopen en komt de biodiversiteit ten goede. In het landschap is binnen de golfbaan rekening gehouden met o.a. de dassen, waarvoor dassengangen zijn gerealiseerd en onderdoorgangen naar het buitengebied. Verrijkend is ook de toepassing van vele meters haag.




Foto's: Links en rechts de grote metamorfose van het agrarisch landschap is ingezet. April 2008.



Foto: Naast een vleermuiskelder zijn er in de natuurzone naast hole Oost 4 ook opvangbekkens gerealiseerd voor overvloedig regenwater.




Foto's: Renovatie in 2011 van de boerderij en uitbreiding met ruimte voor de greenkeepers. Hierbinnen ook een toiletvoorziening voor de golfers.

Een nieuwe biotoopvorm en voor de golfers ook een nieuw fenomeen, zijn de waste lands binnen de holes Oost 4, 5 en 7. Stroken ‘wilde grond’ zonder begroeiing, voornamelijk bestaand uit zand. Speeltechnisch geen hindernis of bunker, maar waste area. Nieuwe aanwinst binnen de fauna zijn hier in dit biotoop de de bastaard-of basterdzandloopkever (*zie foto’s onder*).






Foto’s: Nieuw fenomeen in het landschap zijn ook de biotoop-verrijkende hagen die leefruimte bieden aan veel insecten, reptielen, vogels en dieren.




Foto’s: Waste land op Oost 5, links 2009 en rechts 2012.

Naast de waste lands, bestaande uit kale zandgrond, zijn er binnen de lus Oost diverse locaties met grote stukken rough. Hier groeien buiten grassoorten met name veel kruidachtigen waaronder diverse min of meer zeldzame plantensoorten. Deze zones zijn de bakermat voor vele tientallen insecten waaronder veel vlinders, kevers, zweefvliegen, libellen, wantsen en veel andere soorten.



Fotot: Zicht op de green van Oost 5 in 2023.



Foto: De verbinding met het agrarisch landschap is in de huidige situatie nog slechts te ervaren op de green van hole Oost 6, in het diepe dal (bekend als De Hel) aan de Zevenheuvelenweg.



Foto's: Al in 2013 bood de nieuwe lus Oost fraaie landschappelijke beelden. Hierboven kijken we over hole Oost 3 op de drie (nu nog 2) bomen op Oost 8 met daarachter de bomengroep rondom de Koekoek.
Hieronder in hetzelfde jaar de grote natuurzone (out of bounds) langs Oost 4, rijk aan bremstruiken en bloeiende kruiden. Hierbinnen liggen aan de voet van de heuvel twee water-opvangbekkens en een vleermuizenkelder.



Het terrein dat zich voorzet langs de Zevenheuvelenweg langs Oost 6, herbergt jaarlijks interessante vogelsoorten als de roodborsttapuit en de boompieper. Gelijktijdig is het jachtterrein voor de torenvalk, de buizerd en de laatste jaren soms de rode wouw.

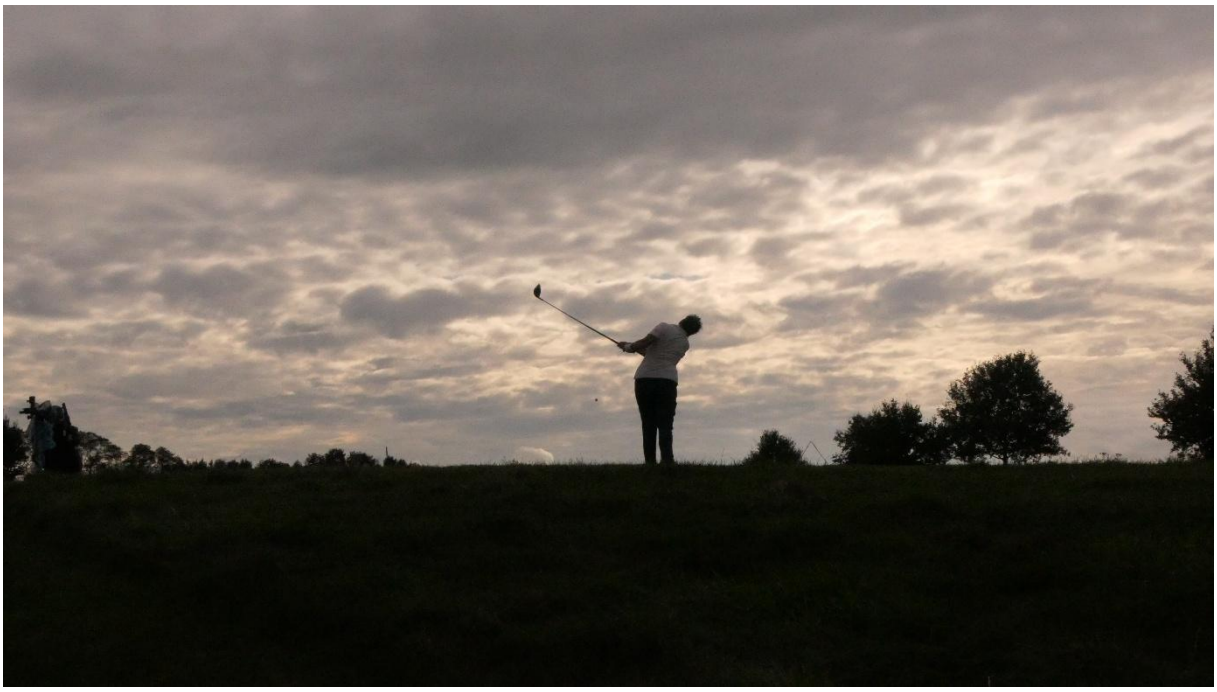


Foto: Het geaccidenteerde terrein van de lus Oost, met z'n open karakter biedt ook tegen de avond soms fraaie beelden.

Niet bevroedend wat lus Oost 15 jaar later voor golfplezier, landschapsbeeld, natuurontwikkeling en biodiversiteit zou opleveren, werd op de regenachtige 9 juni 2010, de tot 45 holes uitgegroeide golfbaan feestelijk geopend op hole Oost 1. Zie foto's hierna.










Foto's: Links roodborsttapuit en rechts boompieper.




Foto's: Links torenvalk en rechts rode wouw. Onder buizerds.



Kijk, luister en geniet!

Foto's van Herman Berteler, die uit de jaren 80 zijn afkomstig van Willy Alferink (door Herman Berteler gedigitaliseerd).